

Allmänna villkor för skuldebrev A - Standardiserat referensräntelån för annat ändamål än konsumentens enskilda bruk

1. Ränta

Räntesatsen motsvarar summan av den marginal som anges i skuldebrevet och STIBOR för den löptid som låntagaren har valt och som i skuldebrevet och i dessa villkor anges som "ränteperiod" eller "STIBOR-ränteperiod".

Räntesatsen är dock lägst den marginal som anges i skuldebrevet. Om marginalen är negativ kan räntesatsen aldrig bli lägre än noll.

Första ränteperioden börjar på utbetalningsdagen.

Låntagaren förbinder sig att betala upplupen ränta på sista dagen i varje ränteperiod (förfallodag för ränta). Banken ska beräkna ränta på basis av ett år med 360 dagar för exakt det antal kalenderdagar som förflutit under aktuell ränteperiod.

STIBOR (Stockholm Interbank Offered Rate) är en referensränta som visar ett genomsnitt av de räntesatser till vilka ett antal banker verksamma på den svenska penningmarknaden (Stiborbankerna) är villiga att låna ut till varandra utan säkerhet under olika löptider. Noteras inte någon räntesats för den aktuella ränteperioden ska räntesatsen bestämmas i enlighet med nästa stycke.

Om STIBOR för den avtalade ränteperioden inte kan fastställas enligt ovan eller om bankens upplåningskostnad vid den relevanta tidpunkten skulle överstiga STIBOR för den avtalade ränteperioden ska räntesatsen utgöra summan av marginalen och den årliga räntesats - uttryckt som en årlig procentsats - vilken motsvarar bankens kostnad för att refinansiera lånet under aktuell ränteperiod från sådana källor som banken med vederbörlig omsorg väljer och som motsvarar under rådande omständigheter normala marknadsvillkor. Är dessa inte acceptabla för låntagaren ska låntagaren genast underrätta banken härom för att finna en för båda parter acceptabel lösning. Skulle en sådan överenskommelse inte träffas ska lånet inte utbetalas alternativt återbetalas fem bankdagar efter begäran där om från banken om inte annan återbetalningsdag överenskommes.

För det fall och vid den tidpunkt:

- Tillsynsmyndigheten för Stibors administratör gör ett offentligt uttalande eller publicerar information om att administratören inte längre tillhandahåller eller inte längre kommer att tillhandahålla en eller flera Stiborräntor
- Administratören av Stibor gör ett offentligt uttalande eller publicerar information om att administratören inte längre tillhandahåller eller inte längre kommer att tillhandahålla en eller flera Stiborräntor
- Konkursförvaltaren av Stibors administratör eller

förvaltaren, enligt krishanteringsregelverket, av Stibors administratör gör ett offentligt uttalande eller publicerar information om att administratören inte längre tillhandahåller eller inte längre kommer att tillhandahålla en eller flera Stiborräntor

- Tillsynsmyndigheten för Stibors administratör gör ett offentligt uttalande eller publicerar information om att en eller flera Stiborräntor inte längre är, eller inte längre kommer att vara, representativt för den underliggande marknad som Stiborräntan eller Stiborräntorna är avsedd att representera och att denna representativitet inte kommer att återställas
- Tillsynsmyndigheten för Stibors administratör gör ett offentligt uttalande eller publicerar information om att det är eller kommer att vara olagligt att använda en eller flera Stiborräntor som referensränta i finansiella kontrakt, eller,
- Banken på ett skäligt sätt bedömer att marknadspraxis avseende en eller flera Stiborräntor (eller någon del av beräkning eller metod som används för att bestämma ränta i detta avtal), har eller förväntas ändras

har Banken rätt att utföra ändringar i relevanta villkor för krediten (och/eller tillämpa dessa på sätt) för att säkerställa att Swestr eller annan ränta som ersatt denna ska kunna tillämpas istället för Stibor eller referensränta som ersatt denna. Om det inte är möjligt att tillämpa Swestr eller annan ränta som ersatt denna, ska den ränta eller substitut som framgår av internationella standards och är allmänt accepterad av marknadens aktörer användas. För det fall att sådana internationella standards på marknaden avseende ränta eller substitut saknas, ska den ränta som Banken skäligen anser vara ett godtagbart alternativ användas, där Banken i förekommande fall ska ta hänsyn till den ränta som Administratören eller tillsynsmyndigheten för Administratören eller för Referensräntan hänvisar till.

När byte av referensränta i enlighet med ovan har skett, ska Banken i den mån det är praktiskt möjligt, justera prissättningen av krediten för att minska eller eliminera, överföring av ekonomiskt värde från en part till en annan till följd av bytet av referensränta.

Banken ska introducera en ny kostnad, spreadjustering och/eller ändra beräkningsmetoden för ränteberäkningen enligt;

- rekommendationer från Administratören, eller tillsynsmyndigheten för Administratören eller för Referensräntan; eller
- om sådana rekommendationer enligt (a) inte finns, enligt internationella standards; eller
- om (b) inte finns, den metodik som Banken bedömer

som skäligen med beaktande av marknadspraxis.

Om tillämpligt, ska ersättningsränta och ändringar enligt a-c, appliceras senast i samband med första räntebestämningstillfälle efter att Stibor eller ränta som ersatt denna har upphört.

Med "bankdag" menas dag som inte är en söndag eller annan allmän helgdag eller som beträffande betalning av skuldebrev inte är likställd med allmän helgdag (likställda med allmän helgdag är lördagar samt midsommarafton, julafton och nyårsafton).

2. Dröjsmålsränta

Om låntagaren inte betalar kapitalskulden (till exempel amortering), räntan eller avgifterna i tid, ska låntagaren betala en särskild årlig dröjsmålsränta på det förfallna beloppet tills betalning har skett. Dröjsmålsräntan fastställs av banken till den årliga räntesats som med fem procentenheter överstiger den aktuella räntesats som anges i punkt 1 första stycket och som gäller under den tid som sen betalning föreligger.

3. Avgifter och kostnader

Låntagaren ska betala avgifter för lånet enligt de grunder som banken vid var tid tillämpar och utgörs exempelvis av påminnelse- och förseningsavgift. Banken lämnar på begäran information om gällande avgifter.

Låntagaren ska ersätta bankens kostnader och arbete för att anskaffa, bevara och ta i anspråk avtalad säkerhet samt för att bevaka och driva in bankens fordran hos låntagaren eller annan betalningsskyldig.

4. Ökade kostnader

Om omständigheter som påverkar den internationella valutamarknaden, nya eller förändrade regler i fråga om kapitaltäckning eller reserveringsskyldighet av något slag eller svensk eller utländsk lagstiftning eller svensk eller utländsk myndighetsåtgärd skulle medföra att bankens kostnad i samband med lånet skulle öka, ska låntagaren vid anfordran betala full kompensation till banken för ökade kostnader.

5. Automatisk betalning

Förfallna belopp ska betalas automatiskt och tas ut från det konto i banken som avtalats. Uttaget görs på förfalldagen. Infaller förfalldagen på en dag som är allmän helgdag eller dag som är jämställd med allmän helgdag ska betalning ske nästkommande bankdag såvida inte den dagen infaller i annan kalendermånad varvid betalningen i stället ska erläggas den bankdag som närmast föregår sådan förfalldag.

Låntagaren ska se till att tillräckligt stort belopp finns tillgängligt på kontot dagen före förfalldagen. Om det inte finns ett tillräckligt stort belopp på förfalldagen får banken göra flera överföringsförsök enligt bankens rutiner. Banken får också tillfälligtvis låta bli att belasta kontot. Om banken belastar kontot när full täckning saknas får banken senare

låta transaktionen gå tillbaka.

6. Avräkningsordning

Vid betalning har banken rätt att i första hand räkna av betalningen mot förfallna avgifter, kostnader och räntor och först därefter räkna av beloppet från kapitalskulden.

7. Ägarförändring med mera

Under lånets löptid får låntagarens ägarförhållanden inte ändras. Låntagarens verksamhet får inte heller, helt eller delvis, överlätas utan att banken i förväg lämnat skriftliga samtycke.

8. Låntagarens rätt att betala lånet i förtid

Lånet ska återbetalas på den slutliga återbetalningsdag som anges i skuldebrevet. Låntagaren har rätt att när som helst återbetala hela eller delar av lånet i förtid. Vid sådan återbetalning är låntagaren skyldig att betala ränteskillnadsersättning till banken.

Ränteskillnadsersättningen beräknas för den tid som återstår till den slutliga återbetalningsdagen och enligt de principer som banken tillämpar vid förtidslösen.

9. Vad som avses med pant med mera

Med "pant" avses även egendom som omfattas av företagshypotek. Med "pantstättare" avses även upplåtare av företagshypotek, med "pantförskrivning" även upplåtelse av företagshypotek och med "pantbrev" även företagshypoteks- och in-tecknad fordringshandling.

10. Bankens rätt att säga upp lånet till betalning i förtid

I vissa situationer har banken rätt att säga upp lånet och begära att låntagaren ska betala tillbaka hela lånet vid tidpunkt som banken bestämmer. Det gäller i följande situationer:

- Låntagaren har inte fullgjort sina förpliktelser mot banken enligt skuldebrevet eller i övrigt mot banken,
- Säkerheten för lånet eller för annan förpliktelse som låntagaren har mot banken inte längre är betryggande.
- Det finns skäligen anledning att anta att låntagaren inte kommer att fullgöra sina betalningsförpliktelser enligt skuldebrevet eller i övrigt mot banken.
- Om låntagarens ägarförhållanden ändrats eller om låntagarens verksamhet, helt eller delvis, överlåtits utan att banken lämnat skriftligt samtycke därtill.

11. Borgensmans och pantsättares rätt att hindra förlängning av kredittiden

En borgensman har inte rätt att säga upp sitt borgensåtagande och en pantsättare får inte återkalla sin pantsättning.

Borgensmannen och pantsättaren får dock var för sig senast sex veckor före lånets förfalldag begära att banken inte förlänger lånet. Begäran ska vara skriftlig. En sådan begäran kan medföra att borgensmannen blir tvungen att betala på grund av sin borgen och/eller att banken tar

panten i anspråk.

Har banken tagit emot en sådan begäran, som anges i föregående stycke i tid men trots det förlänger lånet, upphör borgensåtagande eller pantsättning för den som begärt att lånet inte ska förlängas efter sex månader från att banken tog emot begäran.

Ett borgensåtagande eller en pantsättning upphör dock inte att gälla om banken på grund av låntagarens försummelse före utgången av sistnämnda frist vidtagit rättsliga åtgärder mot, eller inlett förhandlingar med, den som begärt att banken inte förlänger krediten.

12. Rätt för bankens att sälja pantsatta finansiella instrument

Om den säkerhet som har lämnats för lånet helt eller delvis består av finansiella instrument, till exempel aktier, får banken i vissa fall begära att låntagaren ställer en kompletterande säkerhet. Det gäller om belåningsvärde, enligt den värdering som banken har gjort, har gått ner och medfört att säkerheten inte längre är betryggande. Om låntagaren inte lämnar sådan säkerhet eller om banken inte kan komma i kontakt med låntagaren inom skälig tid, har banken rätt men ingen skyldighet att sälja så mycket av de finansiella instrumenten som banken anser nödvändigt. Likviden ska i sådant fall sättas in på räntebärande konto och utgöra fortsatt pant för lånet.

Vad som sägs ovan påverkar inte bankens rätt att säga upp lånet och begära att låntagaren ska betala tillbaka lånet i förtid enligt punkten 10.

13. Generell panträtt

Pant som låntagaren har pantsatt i detta skuldebrev ska utgöra säkerhet även för övriga förpliktelser mot banken som låntagaren har eller kommer att få i sin egenskap av kredittagare, uppdragsgivare, kontohavare, borgensman eller annars som kund i banken. Förpliktelserna ska ha uppkommit innan låntagarens förpliktelser enligt detta skuldebrevet fullgjorts. Banken bestämmer i vilken ordning förpliktelserna ska betalas ur panten. Borgensmans rätt enligt punkt 22 ska dock beaktas.

Panten ska dock inte på grund av pantsättningen utgöra säkerhet för låntagarens förpliktelser på grund av växlar, som har diskonterats eller kan komma att diskonteras i banken av annan än låntagaren, om inte växlarna avser omsättning av eller annars har trätt i stället för växlar vilka ursprungligen har diskonterats av låntagaren. Panten ska inte heller på grund av pantsättningen utgöra säkerhet för andra fordringar på låntagaren som banken har förvärvat eller kan komma att förvärva från annan än låntagaren.

14. Ordningsföljd mellan säkerheter

Om banken behöver använda någon säkerhet (pant, borgen med mera) som har ställts för lånet, har banken rätt att bestämma i vilken ordning dessa säkerheter ska användas för att betala skulden.

15. Avkastning av pant med mera

Pantsättningen omfattar även avkastning (till exempel ränta och utdelning) och alla andra rättigheter som grundas på panten. Pantsättning av till exempel aktier omfattar även rätt för banken att delta i fondemission, nyemission eller annan emission som aktien ger rätt. Som framgår av punkt 16 är banken inte skyldig att ta tillvara sådana rättigheter. Om det ändå sker, är banken redovisningsskyldig mot pantsättaren.

16. Bankens pantvård

Banken är skyldig att förvara panten väl.

Banken ansvarar för att göra preskriptionsavbrott om det krävs för att behålla panten. Banken ska bevaka fordran vid kallelse på okända borgenärer och även i konkurs, om pantsättaren begär det efter konkursutbrottet. Om kungörelse har gjorts om dödande av pantsatt handling ska banken anmäla att banken har handlingen. Banken är dock inte skyldig att vidta någon av dessa åtgärder vad gäller fordringsbevis som utgörs av kuponger eller som är avsedda för allmän omsättning, till exempel obligationer, eller som inte omfattas av svensk rätt. Banken är inte skyldig att vidmakthålla det personliga betalningsansvaret för intecknat skuldebrev.

Bankens pantvård omfattar inte mer än vad som står i dessa villkor. Om panten består av till exempel värdepapper är banken inte skyldig att ta emot utdelning och ränta eller bevaka pantsättares rätt i samband med emissioner, aktieutbyten, konverteringar, utskiftningar eller liknande.

17. Hur pant används av banken

Banken får använda pant på det sätt banken anser lämpligt och i sådant fall agera. Banken ska i förväg informera pantsättaren om att banken använder panten, om det är möjligt och enligt bankens bedömning kan göras utan nackdel för banken.

Detta innebär till exempel att banken kan sälja ett pantsatt finansiellt instrument på annat sätt än på den marknadsplats där instrumentet är registrerat eller annars handlas.

Om panten är tillgodohavande på konto hos banken får banken omedelbart göra uttag från kontot som motsvarar förfallet belopp. Banken behöver inte informera pantsättaren i förväg om detta.

Om panten består av skuldebrev som pantsättaren personligen svarar för eller svarar för med viss egendom, är skuldebrevet gentemot pantsättaren förfallet till betalning vid anfordran, oavsett skuldebrevets föreskrifter om förfallotid.

18. Rätt att teckna pantsättarens namn

Genom pantsättningen ger pantsättaren banken, eller den banken utser, rätt att teckna pantsättarens namn när det är nödvändigt för att ta tillvara bankens panträtt. Detta gäller så länge pantsättningen består.

19. Utlämnande av pant

Banken får lämna ut en pant även om det finns en borgensman som har betalat till någon annan än banken på grund av borgen och därför kan ha rätt till panten.

20. Överföring av obelånade pantbrev

När banken inte längre är panthavare och inte har fått uppgift om ny panthavare eller begäran framställts om att skriftligt pantbrev ska utfärdas, har banken rätt att elektroniskt överföra datapantbrev till arkivet för obelånade pantbrev i Lantmäteriverkets pantbrevsregister.

21. Betalning från borgensman

Om en borgensman gör en betalning till banken ska borgensmannen meddela banken att denna betalning skett på grund av borgen och begära att banken noterar detta.

22. En borgensmans rätt till pant

Om borgen har tecknats på detta skuldebrev, gäller för borgensmannens rätt till egendom som pantsatts i skuldebrevet av låntagaren ensam eller låntagaren tillsammans med annan.

Om banken inte använder panten för låntagarens skuld enligt detta skuldebrev eller annan förpliktelse för vilken panten är pantsatt, är panten säkerhet för borgensmans återkrav (regresskrav) mot låntagaren. Om flera borgensmän har återkrav har de rätt till panten i förhållande till var och ens återkrav, om de inte kommer överens om annat.

En borgensman har i förhållande till banken inte rätt till annan egendom, som också har pantsatts till banken av låntagaren eller annan.

Banken får lämna ut avkastning av pant, som inte behövs för betalning av förfallet belopp enligt skuldebrevet, utan att borgensmannens ansvar minskar.

23. Hur pant används för borgensmans återkrav

Om en borgensman har betalt till banken på grund av sin borgen, får borgensmannen utnyttja sin rätt till pant enligt punkt 22 först när banken fått full betalning för sin fordran enligt detta skuldebrev.

Om borgensmannen vill utnyttja denna rätt, får banken välja mellan att lämna ut panten till borgensmannen eller att använda panten för borgensmannens räkning. Punkt 17 ska då gälla.

24. Makulering av skuldebrev

Skuldebrevet makuleras en månad efter det att lånet slutbetalts, såvida inte låntagaren dessförinnan begärt det tillbaka.

25. Försäkring

Den egendom som är säkerhet för bankens fordran ska vara tillräckligt försäkrad. Om låntagaren inte kan visa att det finns en sådan försäkring får banken försäkra

egendomen på låntagarens bekostnad.

26. Uppgiftslämnande för kreditupplysningsändamål

Banken kan lämna uppgifter om lånet, betalningsförsummelser eller kreditmissbruk till kreditupplysningsföretag med flera enligt kraven i kreditupplysningslagen (1973:1173).

27. Meddelanden

Om låntagaren är ansluten till bankens digitala kommunikationstjänster eller annan elektronisk kommunikationstjänst kan information och meddelanden till låntagaren lämnas där. Annars skickar banken information och meddelanden med post till den adress som är registrerad hos banken, eller som banken annars känner till.

Information och meddelanden som lämnas via digitala kommunikationstjänster eller annan elektronisk kommunikationstjänst anses ha nått låntagaren vid avsändandet. Om banken skickar rekommenderat brev till låntagaren, borgensman och pantsättare anses det ha nått adressaten senast på sjunde dagen efter avsändandet. Brevet ska ha skickats till den adress som står i skuldebrevet eller som banken känner till på något annat sätt.

Låntagare, borgensman och pantsättare är skyldig att meddela banken vid ändring av adress, e-postadress eller telefonnummer.

Bestämmelserna gäller inte meddelande för avbrytande av preskription.

28. Tillämplig lag

På detta skuldebrev är svensk rätt tillämplig.

29. Tillsynsmyndigheter

Följande myndigheter utövar tillsyn över bankens verksamhet:

- Finansinspektionen, Box 7821, 103 97 Stockholm, www.fi.se.
- Integritetsskyddsmyndigheten, Box 8114, 104 20 Stockholm, www.imy.se.

30. Begränsning av bankens ansvar

Banken är inte ansvarig för skada som beror på svensk eller utländsk författning, svensk eller utländsk myndighetsåtgärd, krigshändelse, terrorhandling eller liknande händelse. Banken ansvarar inte för skada som beror på strejk, blockad, bojkott, lockout eller annan liknande konfliktåtgärd. Det gäller även om banken själv är föremål för eller vidtar sådan konfliktåtgärd.

Banken ersätter inte skada som uppkommit i andra fall om banken varit normalt aktsam. Banken ansvarar inte för indirekt skada, om inte skadan orsakats av bankens grova vårdslöshet.

Om banken inte kan ta emot en betalning på grund av en händelse som anges i första stycket, har banken rätt till avtalad ränta under tiden som hindret pågår (utan tillägg av dröjsmålsränta).

31. Behandling av personuppgifter

31.1 Personuppgiftsansvar

Banken är personuppgiftsansvarig för behandlingen av personuppgifter som sker med anledning av detta skuldebrev. Det som sägs nedan om låntagaren gäller också borgensman, pantsättare, ombud, god man eller förvaltare för låntagaren.

31.2 Varför behandlas personuppgifter?

Banken behandlar personuppgifter som lämnas i samband med ansökan om lån för att kunna utföra en kreditprövning och i övrigt administrera lånet. Personuppgifterna kommer huvudsakligen att bli föremål för sådan behandling som krävs för att ingå, dokumentera, administrera och fullgöra lånet. Om låntagaren inte tillhandahåller de personuppgifter som krävs kan banken inte tillhandahålla lånet.

Banken behandlar även personuppgifter för att uppfylla bankens förpliktelser enligt lag eller myndighets beslut. Exempelvis för att uppfylla kraven enligt bokföringslagstiftningen och penningtvättslagen eller i samband med rapportering till myndigheter såsom Skatteverket, Polismyndigheten och Kronofogden.

I vissa fall kan banken behandla personuppgifter för marknads- och kundanalyser som utgör underlag för marknadsföring, metod- och affärsutveckling i syfte att förbättra bankens produkter och kvalitet, samt

riskhantering. Med riskhantering avses även behandling av uppgifter om låntagare och lån för kvalitetsbedömning av lån för kapitaltäckningsändamål. Personuppgifter kan vidare behandlas som underlag för finansiell rådgivning.

Personuppgifterna kan komma att användas för direkt marknadsföring för att erbjuda låntagaren andra finansiella produkter och tjänster om låntagaren inte har begärt att det inte ska ske (direktreklamspärr).

31.3 Rätt till information, rättning, radering med mera

Låntagaren har rätt att få tillgång till uppgifter som behandlas, begära rättelse av felaktiga eller ofullständiga uppgifter, radering, begränsning av eller invändning mot behandling av uppgifter.

31.4 Mer information

Mer information om hur bankens behandlar personuppgifter och rättigheter i samband med sådan behandling finns på www.handelsbanken.se/personuppgifter, eller kontakta ditt bankkontor.